Чек-лист приёмки скрытых работ

Объект: _____ Дата: _____

Этап: _____ Ответственный: _____

Подрядчик / бригада: _____ Присутствовали: _____

Отмечайте «да» или «нет». Любое «нет» — это замечание с фото и сроком устранения. Приёмка до закрытия работ; после закрытия проверка невозможна без демонтажа.

1. Основание и подготовка

№	ПРОВЕРКА	ДА	НЕТ	ЗАМЕЧАНИЕ
1.1	Разметка осей и отметок соответствует проекту	☐	☐	
1.2	Подготовка основания: снят плодородный слой, уплотнение	☐	☐	
1.3	Дренаж и водоотведение предусмотрены	☐	☐	
1.4	Геология учтена, глубина заложения соответствует проекту	☐	☐	

2. Каркас и связи

№	ПРОВЕРКА	ДА	НЕТ	ЗАМЕЧАНИЕ
2.1	Шаг стоек, балок и лаг соответствует проекту	☐	☐	
2.2	Крепёж: тип, длина, количество, качество затяжки	☐	☐	
2.3	Связи, раскосы, укосины установлены	☐	☐	
2.4	Антисептирование и обработка торцов выполнены	☐	☐	
2.5	Влажность древесины в допуске	☐	☐	

3. Кровля и узлы

№	ПРОВЕРКА	ДА	НЕТ	ЗАМЕЧАНИЕ
3.1	Стропильная система, шаг и крепление	☐	☐	
3.2	Пароизоляция: перехлёст, проклейка, вывод к вентзазору	☐	☐	
3.3	Вентзазор и контробрешётка выполнены	☐	☐	
3.4	Примыкания, ендовы, проходки герметичны	☐	☐	

№	ПРОВЕРКА	ДА	НЕТ	ЗАМЕЧАНИЕ
3.5	Водосток и снегозадержание предусмотрены	☐	☐	

4. Фасад и утепление

№	ПРОВЕРКА	ДА	НЕТ	ЗАМЕЧАНИЕ
4.1	Толщина утеплителя соответствует проекту	☐	☐	
4.2	Плиты без зазоров, перехлёст слоёв	☐	☐	
4.3	Ветро- и гидрозащита смонтированы	☐	☐	
4.4	Вентзазор фасада не перекрыт	☐	☐	

5. Инженерия до закрытия

№	ПРОВЕРКА	ДА	НЕТ	ЗАМЕЧАНИЕ
5.1	Трассы проложены по проекту, уклоны соблюдены	☐	☐	
5.2	Опрессовка систем выполнена, акт есть	☐	☐	
5.3	Гильзы, компенсаторы, ревизии установлены	☐	☐	
5.4	Кабельные линии замаркированы, фотофиксация есть	☐	☐	

6. Итог приёмки

ПУНКТ	ОТМЕТКА
Работы приняты без замечаний	☐
Приняты с замечаниями, срок устранения: _____	☐
Не приняты, требуется переделка	☐

К чек-листу приложите фотографии по каждому разделу: общий вид, узлы, крепёж, маркировка. Фото — в папку объекта, с датой в имени файла.

Прораб / бригадир	Технадзор / заказчик	Ответственный за объект